

# POSTINSURANCE

απλά  
και σίγουρα

Μέλος του Ταχυδρομικού Ταμειυτηρίου & των ΕΛΤΑ



## POST | ενυπόθηκη κατοικία



Το πρόγραμμα ασφάλισης **Ενυπόθηκης Κατοικίας** που συνοδεύει τα στεγαστικά δάνεια του Ταχυδρομικού Ταμειυτηρίου, αποτελεί ένα ολοκληρωμένο πακέτο ασφαλιστικής κάλυψης των ενυπόθηκων ακινήτων από κάθε κίνδυνο (συμπεριλαμβανομένου του σεισμού), που μπορεί να απειλήσει τις κατοικίες των δανειοληπτών, σε ιδιαίτερα προσιτή τιμή.

Η ασφάλιση των ενυπόθηκων ακινήτων γίνεται σε συμφωνημένες αξίες, γεγονός που διασφαλίζει το 100% του ποσού της πραγματικής ζημιάς, χωρίς να υπάρχει η έννοια της υπασφάλισης. Επίσης, είναι πολύ απλός ο υπολογισμός τόσο του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου, όσο και του κόστους ασφάλισης που καταβάλλεται σε μηνιαίες δόσεις.

# POST | ενυπόθηκη κατοικία

| Κάλυψη                 | Επεξήγηση                                                                                                                                              |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Πυρκαγιά               | Ζημιές από πυρκαγιά, πυρκαγιά από δάσος, κεραυνό και καπνό                                                                                             |
| Πρόσκρουση             | Πρόσκρουση οχήματος, πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένων που θα πέσουν από αυτό                                                                           |
| Έκρηξη                 | Ζημιές από έκρηξη                                                                                                                                      |
| Σεισμός                | Ζημιές από σεισμό, κατολίσθηση, καθίζηση και τσουνάμι συνέπεια σεισμού. Απαλλαγή σε κάθε ζημιά 2% επί του ασφαλισμένου κεφαλαίου                       |
| Πράξεις βίας           | Απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλες ενέργειες τρίτων και τρομοκρατικές ενέργειες                                                       |
| Βραχυκύκλωμα           | Βραχυκύκλωμα ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου μέχρι €3.000 και απαλλαγή για κάθε ζημιά €100                                                        |
| Τζάμια και καθρέπτες   | Θραύση εξωτερικών τζαμιών και σταθερά αναρτημένων καθρεπτών, έξοδα τοποθέτησης. Κάλυψη μέχρι €2.000                                                    |
| Καταστολή - Καθαρισμός | Έξοδα καθαιρέσεων, κατεδαφίσεων, πυρκαγιάς και αποκομιδής ερειπίων μετά από ζημιά, μέχρι 10% του ασφαλισμένου κεφαλαίου                                |
| Προσωπικό ατύχημα      | Απώλεια ζωής των ενοίκων που θα προκύψει από ατύχημα κατά τη διάρκεια κλοπής ή απόπειρας κλοπής εντός κατοικίας μέχρι €10.000                          |
| Γενική Αστική Ευθύνη   | Γενική Αστική Ευθύνη έναντι τρίτων μέχρι 50% του ασφαλισμένου κεφαλαίου                                                                                |
| Έξοδα μετακόμισης      | Έξοδα μετακόμισης και μεταστέγασης μέχρι €7.500                                                                                                        |
| Δόση Δανείου           | Πληρωμή δόσης στεγαστικού δανείου (μέχρι €500 μηνιαίως έως και για μέγιστο χρονικό διάστημα 6 μήνες)                                                   |
| Απώλεια Ενοικίων       | Απώλεια ενοικίων (σε περίπτωση που η κατοικία ενοικιάζεται), λόγω επέλευσης καλυπτόμενου κινδύνου (μέχρι €6.000 για μέγιστο χρονικό διάστημα 12 μήνες) |

## Συγκριτικά πλεονεκτήματα του προγράμματος ασφάλισης ενυπόθηκης κατοικίας της Post Insurance.

1. Η καταβολή της αποζημίωσης στο 100% της πραγματικής ζημιάς, χωρίς την πιθανότητα υπασφάλισης.
2. Η γρήγορη και σίγουρη αποζημίωση του δανειολήπτη, μέσα σε 10 ημέρες από την υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών.
3. Το μεγάλο εύρος καλύψεων, που διασφαλίζουν την περιουσία του ασφαλισμένου δανειολήπτη από κάθε κίνδυνο που μπορεί να απειλήσει την ενυπόθηκη κατοικία του, σε προσιτή τιμή.
4. Οι ξεκάθαροι, απλοί και κατανοητοί όροι ασφάλισης.
5. Η καταβολή των ασφαλίσεων πραγματοποιείται σε μηνιαία βάση, μαζί με τη δόση του δανείου.
6. Το μέγεθος και η φερεγγυότητα της Interamerican, που διασφαλίζει την άμεση και σίγουρη πληρωμή των αποζημιώσεων.
7. Η σιγουριά της Post Insurance και των μετόχων της, Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο και ΕΛΤΑ.

## Άλλο σημαντικό πλεονέκτημα του προγράμματος:

Παρέχει κατ' εξαίρεση, τη δυνατότητα ασφάλισης του κινδύνου του σεισμού και για κατοικίες που έχουν χτισθεί μεταξύ 1955 και 1959, με επιπλέον κόστος ασφάλισης μόνο 15% (δηλαδή με το συντελεστή του ασφαλιστρού να ανέρχεται σε 2,88‰ αντί για 2,4‰).

Το κόστος ασφάλισης της ενυπόθηκης κατοικίας υπολογίζεται με τον ακόλουθο τύπο:  
**Μεικτό Ετήσιο ασφάλιστρο = Ασφαλιζόμενη Αξία Οικοδομής X 2,4‰.**

**Για παράδειγμα: για μια κατοικία 100 τ.μ., το μεικτό ετήσιο ασφάλιστρο διαμορφώνεται στα € 240.**

**Αναλυτικότερα:**

**α. Ασφαλιζόμενη αξία = 100 τ.μ. X € 1000 / τ.μ. = € 100.000.**

**β. € 100.000 X 2,4‰ = € 240 ετήσιο μεικτό ασφάλιστρο.**



ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ



**801 11 907907**  
για κλήση από σταθερό



**210 37 34444**  
για κλήση από κινητό



[www.postinsurance.eu](http://www.postinsurance.eu)